

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/23593 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ.2566 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง				
1)	จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ โครงการ ช่วยดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดี ให้กับชุมชนโดยรอบ และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคาร ข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ โครงการ	ทางโครงการได้จัดทำรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3)
2)	จัดให้มีแนวรั้วชั่วคราวในบริเวณทางเดินของชุมชนเดิมสุข จะต้อง ขยับเข้ามาในพื้นที่โครงการ เพื่อเปิดทางเดินให้กว้างไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อให้ชุมชนสามารถเดินทางได้โดยสะดวก โดยเฉพาะ การเคลื่อนย้ายเตียงผู้ป่วย	ทางโครงการได้จัดทำรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
3)	ก่อนเริ่มทำกิจกรรมในพื้นที่โครงการ กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการรื้อถอน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ให้กับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือเมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือนพร้อมแจ้งชื่อ และ หมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อ และเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อน รำคาญที่มีผลกระทบมาจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการรื้อถอน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของกิจกรรมในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
4)	จัดตั้งทีมประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม	ทางโครงการได้มีการจัดตั้งทีมประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และชุมชนสัมพันธ์ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
5)	ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา ต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกพร้อมกันตั้งแต่ออน-ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่โครงการได้ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา ต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกพร้อมกันตั้งแต่ออน-ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
6)	ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการให้เจ้าของโครงการ จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตลอดระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยดังต่อไปนี้ - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง ทั้งนี้ต้องจัดเก็บเอกสารการจัดให้มีการประกันภัยไว้ และพร้อมที่จะให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบได้ตลอดเวลา	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
7)	จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซม หรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม และการก่อสร้างโครงการโดยเร็วต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)			
8) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ทางโครงการได้จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)
9) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้			
- จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด พร้อมจัดคณงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำคณงานก่อสร้าง และที่พักรขยะ เป็นประจำทุกวัน เพื่อลดความสกปรกและกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด พร้อมจัดคณงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดความสกปรกและกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)			
- จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับถนนจรัญสนิทวงศ์	ทางโครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ที่เชื่อมกับถนนจรัญสนิทวงศ์	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5)
- จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะรอบโครงการ	ทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยไม่จอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6)
- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สอดส่องไปยังอาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าและภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7)
- ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สอดส่องไปยังอาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีการติดตั้งรอบๆพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
	จัดวางตำแหน่งแกนของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้างจุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง	ทางโครงการได้มีการจัดวางจัดวางตำแหน่งแกนของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้างจุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18)
	จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	ทางโครงการได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก ข4
	ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	ทางโครงการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
10)	บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการเป็นผู้กำกับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการมาแนบท้ายสัญญาว่าจ้าง กรณีที่ผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ จะมีการพิจารณาลงโทษ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
11)	เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มาตรา 101/2 "ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท" อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กับกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตบางพลัด และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเจ้าของโครงการจะว่าจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเป็นผู้เข้ามาทำการตรวจวัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)				
1) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ)				
12)	ทำการสำรวจสัตว์เลื้อยคลาน ตัวเหี้ย นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ หากพบสัตว์หรือไข่ในพื้นที่โครงการ ให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช เข้ามาดำเนินการเพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติที่เหมาะสม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			
2) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม			
3) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน			
<p>ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาทกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p>	<p>ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดโดยให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย				
มาตรการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ				
1)	กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบ สาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวัน จันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและ ขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	ทางโครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐาน ราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้ เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุด ดินและขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9)
2)	จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความ เสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตา ข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อน ปรับถมกลับ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)			
3)	ห้ามระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4)	ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน และดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลลงไปพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
5)	กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินและโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัด บริเวณที่ดินโฉนด ระบุว่า 5136 IV 6434-7,11 เลขที่ดิน 405 โฉนดที่ดินเลขที่ 248753 ตั้งอยู่ที่ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี โดยเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินจะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ให้ถูกต้อง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)			
6)	จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ	โครงการดำเนินการรื้อบ่อล้างล้อออกแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
7)	รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มียึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	ทางโครงการได้มีกำชับรถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มียึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11)
8)	ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินทาง รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก เพื่อที่จะหาสาเหตุและการหลุดตัวของถนนสาธารณะ	ทางโครงการได้ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินทาง รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก เพื่อที่จะหาสาเหตุและการหลุดตัวของถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)			
9)	กรณีที่ดินจรัญสนิทวงศ์ หรือฝาบ่อพักด้านหน้าโครงการเกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
10)	จัดเตรียมพื้นที่กองดิน ขนาด 7 X 8 X 1.5 เมตร ภายในพื้นที่โครงการ ไว้ใช้สำหรับกองดินในกรณีที่ไม่สามารถปรับถมดินภายในพื้นที่โครงการได้หมดภายใน 1 วัน และอยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมไม่รบกวนพื้นที่ข้างเคียง โดยจะทยอยปรับถมในแต่ละวัน ไม่กองดินสะสมเป็นกองดินขนาดใหญ่	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินงานช่วงดังกล่าวมาแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
11)	จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ และเป็นแนวป้องกันไม่ให้ดินไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการได้จัดทำรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)			
12)	จัดให้มีการปิดคลุมพื้นที่กองดิน สูง 0.95 เมตร ด้วยพลาสติกให้มิดชิด และควบคุมความสูงกองดินไม่ควรเกิน 1.5 เมตร	ทางโครงการจัดให้มีการปิดคลุมพื้นที่กองดินด้วยพลาสติกให้มิดชิด และควบคุมความสูงกองดิน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 22)
13)	จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงาน และดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำนี้ได้	ทางโครงการได้ทำการรื้อม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ เนื่องจากจัดทำรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)			
14)	จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.6 X 0.5 เมตร ความลาดชัน 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ โดยมีทิศทางการไหลไปยังบ่อพักน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (Man Hole) มีขนาด 0.9 X 0.9 เมตร จำนวน 2 บ่อเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.8 X 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อดักตะกอนดิน/ปูนโคลน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีขนาด 38 X 1.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อชะลอน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ ด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.6 X 0.5 เมตร ความลาดชัน 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ โดยมีทิศทางการไหลไปยังบ่อพักน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (Man Hole) มีขนาด 0.9 X 0.9 เมตร จำนวน 2 บ่อเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.8 X 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อดักตะกอนดิน/ปูนโคลน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีขนาด 38 X 1.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อชะลอน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการถมดินบริเวณที่นำดินไปทิ้ง			
1)	ห้ามระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน และดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลลงไปพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3)	หากพื้นที่ที่จะนำดินไปปรับถมมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร เจ้าของที่ดินจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการถมดินบริเวณที่นำดินไปทิ้ง (ต่อ)			
4)	จัดให้มีรางดินระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 1.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ปรับถม เพื่อป้องกันไม่ให้ตะกอนดินไหลลงไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีรางดินระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 1.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ปรับถม เพื่อป้องกันไม่ให้ตะกอนดินไหลลงไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13)
5)	จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินและโคลน เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 2.0 X 2.0 X 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าสถานที่ทิ้งดิน เพื่อดักตะกอนดินและโคลน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่ทิ้งดิน	ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินและโคลน เป็นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณด้านหน้าสถานที่ทิ้งดิน เพื่อดักตะกอนดินและโคลน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่ทิ้งดิน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 14)
6)	จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการถมดินบริเวณที่นำดินไปทิ้ง (ต่อ)			
7)	จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกดินบริเวณพื้นที่นำดินไปถม โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่นำดินไปถม	ทางโครงการดำเนินการรื้อบ่อล้างล้อออกแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
8)	ทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่นำดินไปถม	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่นำดินไปถม	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15)
9)	ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นบริเวณพื้นที่นำดินไปถมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นบริเวณพื้นที่นำดินไปถมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15, 16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
มาตรการถมดินบริเวณที่นำดินไปทิ้ง (ต่อ)				
10)	รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดและมีสภาพสมบูรณ์ ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดิน ตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	ทางโครงการได้กำชับให้รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดและมีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11)
11)	รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	และรถบรรทุกทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลที่ดิน			
1)	จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบU SHEET PILES โดยใช้หัว กด Silence Hammer ในการกด SHEET PILE ติดตั้งรอบ โครงสร้างอาคาร บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความ ปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของ ดิน	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินงานช่วงดังกล่าวมาแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงาน ดังกล่าวทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	การทำเสาเข็มอาคาร ใช้เสาเข็มเจาะด้วยวิธี Caisson drilling หรือวิธี Rotary drilling หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็น เทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือนและป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินงานช่วงดังกล่าวมาแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงาน ดังกล่าวทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน (ต่อ)			
3)	จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดินทางแนวราบ (Inclinometer หรือ Survey point) แนวเขตที่ดินภายในพื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง รวมจำนวน 8 จุด ได้แก่ ด้านทิศเหนือ จำนวน 2 จุด ทิศใต้ จำนวน 3 จุด ทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด และทิศตะวันตก จำนวน 2 จุด เพื่อเป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดิน ช่วงก่อสร้างชั้นใต้ดิน ฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน โดยหากค่าการตรวจวัดเกินกว่าค่าที่ได้ ออกแบบไว้จะต้องหยุดการก่อสร้างและทำการแก้ไขปรับปรุงวิธีการก่อสร้างโดยเร็ว	ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดินทางแนวราบ (Inclinometer หรือ Survey point) แนวเขตที่ดินภายในพื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง รวมจำนวน 8 จุด ได้แก่ ด้านทิศเหนือ จำนวน 2 จุด ทิศใต้ จำนวน 3 จุด ทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด และทิศตะวันตก จำนวน 2 จุด เพื่อเป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดิน ช่วงก่อสร้างชั้นใต้ดิน ฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน โดยหากค่าการตรวจวัดเกินกว่าค่าที่ได้ออกแบบไว้จะต้องหยุดการก่อสร้างและทำการแก้ไขปรับปรุงวิธีการก่อสร้างโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18, 19)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลที่ดิน (ต่อ)			
4)	จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวัง การเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการ ทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4.1 Alert Level คือ 70% ของค่าการเคลื่อนตัวสูงสุด ต้อง แจ้งผู้ออกแบบ เพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างค่าการ เคลื่อนตัวสูงสุด 2.432 เซนติเมตร ที่ระดับการขุดดินลึก -1.50 เมตร และ 4.976 เซนติเมตรที่ระดับการขุดดินลึก -3.40 เมตร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน (ต่อ)			
	4.2 Alarm Level คือ 80% ของค่าการเคลื่อนตัวสูงสุด ต้อง แจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายทราบ ปรึกษากับผู้ออกแบบและปรับปรุง วิธีการก่อสร้าง ค่าการเคลื่อนตัวสูงสุด 2.779 เซนติเมตร ที่ ระดับการขุดดินลึก -1.50 เมตร และ 5.687 เซนติเมตร ที่ระดับ การขุดดินลึก -3.40 เมตร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4.3 Action Level คือ 90% ของค่าการเคลื่อนตัวสูงสุด ต้อง หยุดการก่อสร้าง แจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายทราบ เพื่อหา มาตรการสำหรับความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ค่าการเคลื่อน ตัวสูงสุด 3.127 เซนติเมตร ที่ระดับการขุดดินลึก -1.50 เมตร และ 6.398 เซนติเมตร ที่ระดับการขุดดินลึก -3.40 เมตร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลที่ดิน (ต่อ)			
5)	จัดให้มีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบยื่นให้เป็นไปตาม หลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20)
6)	จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจาก การก่อสร้างฐานรากอาคารต่อโครงการสร้างอาคารใกล้เคียง เป็นประจำ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้าง หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน (ต่อ)			
7)	กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซม โดยกำหนดกรอบระยะ เวลา การซ่อมแซมให้ชัดเจน และวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหาย ร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการ ตรวจสอบรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้อง เข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซม ความเสียหายภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความ เหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการป้องกันการรั่วซึม ของบ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บ น้ำประปาของโครงการ			
1)	หลังจากทำระบบป้องกันดินรื้อบร่อย ขุดดินถึงระดับฐานราก และค้ำยันชั่วคราว	ปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินงานช่วงดังกล่าวมาแล้ว ขณะอยู่ในช่วง งานดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการป้องกันการรั่วซึม ของบ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บ น้ำประปาของโครงการ			
2)	ทำการก่อสร้างฐานราก และถังเก็บน้ำใต้ดินพร้อมติดตั้งระบบ กันซึม ทั้งผนังภายใน ภายนอก และพื้นถังเก็บน้ำ			
	2.1 ถังน้ำดี ผนังภายนอก ใช้เป็นระบบผสมใส่คอนกรีตก่อนเท (SIKA WT SERIES, PENETRON ADMIX, GCP BETEC M-5, XYPEX, PRIMIPROOF CEM3 หรือเทียบเท่า) ร่วมกับระบบ แผ่น membrane (GCP PREPRUFE 300S, SIKA PLAN หรือ เทียบเท่า) โดยต้องทำการปูแผ่นกันซึมพื้นหลังจากเทคอนกรีต หยาบรองใต้พื้นและจะต้องติดตั้ง PVC Water Stop หรือ Water Swelling Type Water Stop (SKA WATERBAR หรือ เทียบเท่า) ตามตำแหน่งรอยต่อที่ระบุในแบบ และรายการ ประกอบแบบโดยควรอยู่ภายใต้การควบคุมงานจากผู้ควบคุม งาน และดำเนินการติดตั้งตามกรรมวิธีของผู้ผลิตโดยเคร่งครัด การปูแผ่นกันซึมพื้นและผนังจะต้องต่อเนื่องเป็นเนื้อเดียวกัน โดยตลอด และครอบคลุมพื้นที่ส่วนติดต่อกับภายนอกทั้งหมด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการป้องกันการรั่วซึม ของบ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บ น้ำประปาของโครงการ (ต่อ)			
	2.2 บ่อหน่วงน้ำ ผนังและพื้น ใช้เป็นระบบผสมใส่คอนกรีต ก่อนเท (SIKA WT SERIES, PENETRON ADMIX, GCP BETEC M-5, XYPEX, PRIMIPROOF CEM3 หรือเทียบเท่า) โดยมีการ ติดตั้ง Water stop (SIKA SWELL S2, PENEBAR SW PRIME SWELLB300 หรือเทียบเท่า) ตามรอยต่อที่ระบุในแบบ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.3 บ่อบำบัดน้ำเสีย ผนังและพื้นภายใน ใช้เป็นระบบทา คอนกรีตหลังเทเสร็จ (PENETRON COATING, GCP BETEC M-5, XYPEX หรือเทียบเท่า) ตามมาตรฐานการใช้งานให้ทำทั้ง 6 ด้าน โดยทอย่างน้อย 2 ชั้น ตามแนวตั้งและแนวนอน โดยมี การติดตั้ง Water stop (SIKA SWELL S2, PENEBAR SW PRIME SWELLB300 หรือเทียบเท่า) ตามรอยต่อที่ ระบุในแบบ หลังจากนั้นจึงทำการบิวส์อุดกรูตามรายละเอียดที่ระบุในแบบ		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการป้องกันการรั่วซึม ของบ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำประปาของโครงการ (ต่อ)			
3)	หลังจากทำการบวักอุดรูผิวตามรายละเอียดที่ระบุในแบบ จะต้องทาระบบกันซึมตามที่ระบุในรายละเอียดผลิตภัณฑ์ โดยดำเนินการตามมาตรฐานผู้ผลิตอย่างเคร่งครัดที่ระบุในแบบ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4)	กำชับให้วิศวกรโครงสร้างควบคุมดูแล และตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย และถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกขั้นตอน ตั้งแต่ชนิดคอนกรีตที่เลือกใช้ การเทคอนกรีตอย่างต่อเนื่องต้องไม่มีโพรงอากาศการปูแผ่น membrane มีการเชื่อมต่อเนื่องเป็นแผ่นเดียวกันไม่มีรอยขาด ระยะห่างรอยต่อต้องมีการตรวจเช็ค Water stop ให้มีความแน่นยำและถูกต้อง รวมถึงการติดตั้งท่อต่างๆ ต้องตรวจสอบรอยเชื่อมต่อของท่อกับผนังไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อไม่ให้เกิดข้อผิดพลาดที่จะทำให้ น้ำเสียรั่วซึมเข้าสู่ถังสำรองน้ำใช้		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
	มาตรการป้องกันการรั่วซึม ของบ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำประปาของโครงการ (ต่อ)			
5)	ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ปัจจุบันทางโครงการได้อยู่ในช่วงงานโครงสร้างหากถึงช่วงงานดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ				
	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง			
1)	จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข4
2)	จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันเศษวัสดุตกหล่น	ทางโครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ				
มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)				
3)	จัดให้มีห้องเก็บเสียง และฝุ่นละอองในการตัดการเจียร กระเบื้อง ปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	ทางโครงการได้จัดให้มีห้องเก็บเสียง และฝุ่นละอองในการตัดการ เจียรกระเบื้อง ปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21)
4)	จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุด ภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วง ที่มีกิจกรรมการทำงาน และดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะ ดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการ พ่นละอองน้ำนี้ได้	ทางโครงการได้ทำการรื้อม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ เนื่องจากจัดทำรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเป็นที่ เรียบร้อยแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)			
5)	ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น., 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ทางโครงการมีการฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น., 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15, 16)
6)	การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดด้วยพลาสติกให้มิดชิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	ทางโครงการกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดด้วยพลาสติกให้มิดชิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15)
7)	ทางเข้าออกต้องไม่กีดกันช่องทางน้ำไหล และไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำหรือกีดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง				
8)	จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	ทางโครงการได้จัดทำกล่องรับเรื่องร้องเรียนรับฟังปัญหาเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและหาแนวทางการแก้ไขปัญหา	-	-
9)	จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลามาตรการด้านการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุ และเวลามาตรการด้านการก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
มาตรการด้านการก่อสร้าง				
10)	เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
11)	ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	ทางโครงการถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 22)
12)	การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	ทางโครงการผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21)
13)	เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที	ทางโครงการเมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านดินและใช้เครื่องจักร			
14)	การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
15)	จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	ทางโครงการจัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร ปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
16)	เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกลโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	ทางโครงการเลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	-	ภาคผนวก ข19

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านดินและใช้เครื่องจักร			
17)	การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร หากพบว่าค่า PM _{2.5} ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใดๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
มาตรการด้านการจัดการของเสีย				
18)	ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการติดป้ายห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23)
19)	จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	ทางโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35, 59)
20)	ควบคุมการก่อสร้างพื้นที่บำบัดมีเทน แอโรซอล และกลิ่นให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อย่างเข้มงวด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน			
21)	จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ			
22)	จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ต้องหยุด กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	ทางโครงการได้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดฝุ่นขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) แบบออนไลน์เพื่อตรวจวัดค่าถ้ามีค่าเกินจะปรับปรุงการทำงานให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (ต่อ)			
23)	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	ทางโครงการมีการจัดทำติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25)
24)	จัดให้มีเครื่องมือตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) แบบ Real Time พร้อมป้ายแสดงผลแบบดิจิทัลเป็นระบบที่สามารถรายงานผลได้ทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายแสดงผลตรวจวัดไว้บริเวณรั้วด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน และนำเสนอผลการตรวจวัดในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องมือตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) แบบ Real Time พร้อมป้ายแสดงผลแบบดิจิทัลเป็นระบบที่สามารถรายงานผลได้ทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายแสดงผลตรวจวัดไว้บริเวณรั้วด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน และนำเสนอผลการตรวจวัดในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (ต่อ)			
25)	จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซล ที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการ โดยจัดให้มีการตรวจวัด ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการ ก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไป ตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่ สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไข ก่อนจะนำยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลมาใช้งาน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
26)	กรณีมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ครอบคลุม เพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่น ละออง โครงการต้องป ระสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกัน แก้ไขปัญหาดังกล่าว		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (ต่อ)			
27)	กรณีที่บ้านพักอาศัย อาคารข้างเคียงหรือรถยนต์ ได้รับผลกระทบจากละอองปูนซีเมนต์หรือละอองสีจากโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดังเดิม และเป็นที่ยอมรับของเจ้าของทรัพย์สิน โดยต้องดำเนินการหลังได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียนโดยเร็วและ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
28)	กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการจัดหาที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีฝุ่นละอองรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
มาตรการด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง				
29)	จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีใบกวาดยาง เพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอก	โครงการดำเนินการรื้อบ่อล้างล้อออกแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
30)	จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	ทางโครงการจัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	-	-
31)	รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง	ทางโครงการได้มีการกำชับให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
	มาตรการด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)			
32)	รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้วห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้วห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 27)
33)	ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณหล่นทางของถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	ทางโครงการห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณหล่นทางของถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6)
34)	จัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการสามารถติดต่อกลับมายังผู้รับผิดชอบได้	ทางโครงการจัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ สามารถติดต่อกลับมายังผู้รับผิดชอบได้	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง				
1)	สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ทางโครงการได้สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		ภาคผนวก ข7
2)	วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดฝุ่นละออง ระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี	ทางโครงการมีแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง		ภาคผนวก ข7
3)	มีแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	ทางโครงการมีแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง		ภาคผนวก ข7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
4)	ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นการเพิกถอนรากเท่านั้น โดยกิจกรรมดังกล่าวต้องระมัดระวังเรื่องเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียง โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นการเพิกถอนรากเท่านั้น โดยกิจกรรมดังกล่าวต้องระมัดระวังเรื่องเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียง โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9) ภาคผนวก ข21

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
5)	กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
6)	กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการจัดหาที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
7)	จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเคลื่อนที่ได้ และสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ช่วงทำกำแพงกันดิน ใช้แผ่น Metal Sheet หรือ Steel, 24 ga หนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดระดับเสียง ลงได้ 18 (B(A) สูง 2 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก		-	-
	- ช่วงทำฐานราก ใช้แผ่น Meta Sheet หรือ Steel, 24 ga หนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) สูง 2 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
	- ช่วงชั้นโครงสร้าง ติดตั้งวัสดุป้องกันเสียง สูง 3 เมตร จาก ระดับพื้นในแต่ละชั้น เป็นกำแพงกันเสียง เมื่อมีการทำงานใน ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 26 โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงไว้จนกว่าจะทำ ผนังอาคาร และกระจกหน้าต่างเสร็จแล้วจึงถอดออก ในแต่ละ ทิศ ดังนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	ทิศเหนือและทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็น Metal Sheet หรือ Steel, 20 ga หนาไม่น้อยกว่า 0.95 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22 dB(A)		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
	ทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็น Metal Sheet หรือ Steel, 24 ga หนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 dBA)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	ทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็น BLOXTEG 2-TUFF หรือวัสดุเทียบเท่า สามารถลดระดับเสียงลงได้ 33 dB(A) เมื่อมีการทำงานชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 4 และแผ่น Metal Sheet หนา 0.6 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) ในชั้นที่ 5 ถึงชั้นที่ 26		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
	- ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง ใช้ผนังอาคาร (Dense Concrete) หนา 100 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) กระฉก หนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22 (BA) และอลูมิเนียม (Aluminum, Sheet) สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 CB(A) เมื่อมีการทำงานชั้น 1 ถึงชั้น 26ติดตั้งในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
8)	เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังจากเครื่องจักร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10) ภาคผนวก ข4
9)	ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
10)	จัดให้มีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	-	ภาคผนวก ข19
11)	จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน	-	-
12)	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
13)	กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
14)	กำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้เครื่องมือสื่อสาร เช่น วิทยุสื่อสาร แทนการพูดตะโกนส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	ทางโครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้เครื่องมือสื่อสาร เช่น วิทยุสื่อสาร แทนการพูดตะโกนส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28)
15)	การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
16)	เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดทาสีอุดรูรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ความสั่นสะเทือน				
1)	จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินงานช่วงดังกล่าวมาแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	ทางโครงการได้การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	-	-
3)	การขนส่งโดยรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
4) กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว จะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นการเทปูนฐานรากเท่านั้น โดยกิจกรรมดังกล่าวต้องระมัดระวังเรื่องเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียง โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9) ภาคผนวก ข21

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
5)	จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อม ถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย ในกรณีที่เจ้าของ อาคาร ไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้ บันทึกวัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับให้รับ แจ้งให้บริษัทเจ้าของโครงการ รับทราบด้วย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
6)	จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6.1	จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุย ให้รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ แผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม กำหนดการทำเสาเข็ม ช่วงเวลาเจาะเสาเข็ม ให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	ทางโครงการจัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุย ให้รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ แผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม กำหนดการทำเสาเข็ม ช่วงเวลาเจาะเสาเข็ม ให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ง
6.2	อธิบายขั้นตอนวิธีการเจาะเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6.3	แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
6.4 ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน			
6.5 ร่วมกันพิจารณาขุดเจาะเสาเข็ม หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ ต้องแก้ไขปรับปรุงไม่ให้เกินค่ามาตรฐาน และให้หยุดดำเนินการทันที รวมทั้งให้แก้ไขปัญหาก็เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
7) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก หลังจากช่วงทำฐานรากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งเจาะเสาเข็ม ดังนี้	ทางโครงการมีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานรากในทุกวัน	-	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
	- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนว รั้วของโครงการ	ทางโครงการมีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำ ฐานรากในทุกวัน	-	ภาคผนวก ง
	-หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้ว ของโครงการ			
	- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่ แนวรั้วของโครงการ			
	- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่ แนวรั้วของโครงการ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
8)	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในช่วงทำฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากช่วงทำฐานราก จะ ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทางด้านทิศใต้ ซึ่งใกล้ กับเส้นทางวิ่งของรถบรรทุก และมีระยะที่ใกล้เคียงกับอาคาร ข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบ ด้านความสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมี ค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานโดยเร็ว	ทางโครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความ สั่นสะเทือนในช่วงทำฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
9)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้รับเหมา เข้าพบปะพูดคุยสอบถาม ข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง เป็นประจำทุกสัปดาห์ ถ้าได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขโดยเร็ว	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้รับเหมา เข้าพบปะพูดคุยสอบถาม ข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง เป็นประจำทุกสัปดาห์	-	ภาคผนวก ข2
10)	จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20)
11)	ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
12)	กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อดำเนินการซ่อมแซม โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการซ่อมแซมให้ชัดเจน และวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับรองงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว				
1)	การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารจะต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อดำเนินงานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ลงประกาศราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2564 และกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	ทางโครงการได้ออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารจะต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อดำเนินงานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ลงประกาศราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2564 และกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	-	ภาคผนวก ข8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)				
2)	การเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว			
	1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างและให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)
	3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	ทางโครงการได้มีการศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)
	4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น	ทางโครงการได้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)				
5)	ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6)	อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว อาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
7)	มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
8)	มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
9)	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)				
3)	การอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		
	1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ		-	-
	2) ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง		-	-
	3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว		-	-
	4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้		-	-
	5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)				
4)	หลังการเกิดแผ่นดินไหว	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		
	1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน		-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)
	2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้		-	-
	3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ		-	-
	4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)				
	5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟฟ้าตกถึง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ	ทางโครงการได้เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28)
	7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.7 ทรัพยากรน้ำ				
1)	ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์โดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30)
2)	ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะโดยรอบ โครงการโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้ติดป้ายห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนน สาธารณะโดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 24)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก				
1)	ห้ามคนงานไม่ให้จับ หรือทำร้าย สัตว์เลี้ยงคลาน ตัวเหี้ย นก และ สัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ และข้างเคียง หาก คนงานมีการกระทำผิด จะมีบทลงโทษคนงาน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	หากพบสัตว์คุ้มครองหรือไข่ของสัตว์คุ้มครองในพื้นที่โครงการให้ ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการ เพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ ธรรมชาติที่เหมาะสม		-	-
3)	จัดภาชนะรองรับขยะที่หนาน และมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกัน สัตว์ขุดคุ้ย		-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29)
4)	ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขต เข้ามาเก็บขยะไปกำจัดตาม หลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	ทางโครงการได้ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขต เข้ามาเก็บขยะ ไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	-	

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ				
1)	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ก่อนระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์	ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศเพื่อรองรับน้ำเสียจำนวน 1 ชุด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30)
2)	กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากราคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	ทางโครงการได้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)				
3)	ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะโดยรอบ โครงการโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้มีการห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงใน ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะ โดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30)
4)	ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะโดยรอบ โครงการโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้มีการติดป้ายห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/ เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะโดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 24)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ				
1)	พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน	ทางโครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31)
2)	จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ขนาด 800.53 ลูกบาศก์เมตร จากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันที	ทางโครงการได้จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ขนาด 800.53 ลูกบาศก์เมตร จากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันที	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31)
3)	ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	ทางโครงการให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 32)
4)	เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	ทางโครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 34)
5)	รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ทางโครงการมีการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 33)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
1)	จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวม 24 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 17 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ ห้องส้วม 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิง และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวม 24 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 17 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ ห้องส้วม 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิง และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30, 34)
2)	จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวม 15 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 9 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิง และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวม 15 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 9 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิง และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30, 34, 47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)				
3)	สูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 1ปี/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข10
4)	จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	ทางโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35)
5)	เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำทิ้งออกจากบ่อเกรอะ-บ่อรองทิ้งทั้งหมด ฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)				
6)	ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 24)
7)	กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	ทางโครงการได้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม				
1)	จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.6 X 0.5 เมตร ความลาดชัน 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ โดยมีทิศทางการไหลไปยังบ่อพักน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (Man Hole) มีขนาด 0.9 X 0.9 เมตร จำนวน 2 บ่อเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.8 X 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อดักตะกอนดิน/ปูนโคลน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีขนาด 3.8 X 1.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อชะลอน้ำไว้ในพื้นที่โครงการก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.6 X 0.5 เมตร ความลาดชัน 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ โดยมีทิศทางการไหลไปยังบ่อพักน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (Man Hole) มีขนาด 0.9 X 0.9 เมตร จำนวน 2 บ่อเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน เป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.8 X 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อดักตะกอนดิน/ปูนโคลน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มีขนาด 3.8 X 1.6 เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อชะลอน้ำไว้ในพื้นที่โครงการก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13, 14)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม				
2)	จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีใบกวาดยางเพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำนอกโครงการ	โครงการดำเนินการรื้อบ่อล้างล้อออกแล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-
3)	ทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการมีการทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)				
4)	ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
5)	ประสานงานให้สำนักงานเขตบางพลัด เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ ด้านหน้าโครงการ เมื่อเริ่มมีการอุดตัน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6)	จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาลมประจำพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 เครื่อง อัตราการสูบ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ สูบน้ำได้ 3.0 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เพื่อใช้สูบน้ำที่ท่วมขังในพื้นที่โครงการแล้ว ระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาลมประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 2 เครื่อง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการขยะ				
1)	จัดให้มีถังขยะทั้งหมด จำนวน 14 ถัง ประกอบด้วย ขนาด 240 ลิตร 13 ถัง รองรับขยะเปียก 2 ถัง รองรับขยะรีไซเคิล 8 ถัง รองรับขยะทั่วไป 1 ถัง รองรับขยะอันตราย 2 ถัง และ ขนาด 120 ลิตร 1 ถัง รองรับขยะติดเชื้อ (รองรับหน้ากากอนามัย) 1 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจาก อาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้จัดให้มีถังขยะทั้งหมด จำนวน 14 ถัง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29)
2)	จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน	ทางโครงการได้จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 37, 38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)				
3)	จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างและให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	ทางโครงการจัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างและให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38)
4)	กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่รับกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ในกรณีเป็นวัสดุจากการก่อสร้างที่ศูนย์ฯ ไม่รับกำจัดให้จัดส่งให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับไปกำจัด และห้ามนำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	ทางโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่รับกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ในกรณีเป็นวัสดุจากการก่อสร้างที่ศูนย์ฯ ไม่รับกำจัดให้จัดส่งให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับไปกำจัด และห้ามนำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข25

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)				
5)	การกำกับควบคุมขยะก่อสร้างเข้าสู่ศูนย์อ่อนนุช และ/หรือผู้รับ อนุญาตที่ส่งไปกำจัด มีดังนี้			
	5.1 การตรวจสอบคัดแยกขยะก่อนนำเข้าศูนย์อ่อนนุช และ/หรือ ผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัด	ทางโครงการการตรวจสอบคัดแยกขยะก่อนนำเข้าศูนย์อ่อนนุช และ/หรือผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัด		ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 37) ภาคผนวก ข25
	- วิศวกรโครงการและเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) เป็น ผู้รับผิดชอบในการคัดแยกขยะของผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยจัดทำ บันทึกและตรวจสอบข้อมูลปริมาณ เศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่ นำไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) เป็น ผู้รับผิดชอบในการคัดแยกขยะของผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยจัดทำ บันทึกและตรวจสอบข้อมูลปริมาณ เศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่ นำไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข22
	- ผู้จัดการโครงการของบริษัท พุกาษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ตรวจสอบ ในการนำขยะประเภทต่างๆ ไปกำจัด หรือนำไปขาย แบ่งออกเป็น 3 ประเภท ดังนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)			
(1) ขยะที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	ทางโครงการส่งขยะไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	-	ภาคผนวก ข25
(2) ขยะที่นำกลับมาใช้ซ้ำ หรือนำไปขาย		-	-
(3) ขยะที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดนำไปกำจัด		-	-
5.2 การตรวจสอบหลังนำส่งศูนย์อ่อนนุช และ/หรือผู้รับอนุญาต ที่ส่งไปกำจัด			
- วิศวกรโครงการ และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ (จป. เป็นผู้นำเสนอหลักฐานการนำไปกำจัดของศูนย์อ่อนนุช และ/หรือผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัด	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ (จป. เป็นผู้นำเสนอหลักฐานการนำไปกำจัดของศูนย์อ่อนนุช และ/หรือผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัด	-	ภาคผนวก ข22, 25

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)			
- ผู้จัดการโครงการของบริษัท พุกาษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช และ/หรือผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สำนักงานเขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของบริษัท พุกาษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช และ/หรือผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงาน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อไป	-	ภาคผนวก ข25
6) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางพลัด เข้ามาเก็บขยะไป กำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	ทางโครงการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางพลัด เข้ามา เก็บขยะไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	-	ภาคผนวก ข9
7) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่ สมำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม	ทางโครงการจัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ ก่อสร้างอยู่สมำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)				
8)	กำจัดขี้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด	ทางโครงการได้กำจัดขี้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39)
9)	ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดิน ของบุคคลอื่น	ทางโครงการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39)
10)	ภาชนะรองรับขยะต้องปิดมิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวันและ ป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการภาชนะรองรับขยะต้องปิดมิดชิดและทำความสะอาด เป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และ แมลงวันและป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)				
11)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะ ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะ ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 40)
12)	หัวหน้าคนงานต้องเน้นย้ำคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟผาขยะ และวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ย้ำคนงานก่อสร้างห้ามจุดไฟผาขยะ และวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23)
13)	ห้ามใช้ถนนขอยจรูญสนิทวงศ์ 83/1 และถนนขอยจรูญสนิทวงศ์ 85 เป็นเส้นทางสัญจรของคนงานและรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.5 พลังงานและไฟฟ้า				
1)	จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8)
2)	จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	ทางโครงการได้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 63)
3)	การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4)	ใช้ได้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	ทางโครงการใช้ได้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 33)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)			
5) จัดให้มีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์ พลังงาน พ.ศ. 2563โดยเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6) เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2)พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 "ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่ เกินหนึ่งล้านบาท" อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กับกรุงเทพมหานครสำนักงานเขตบาง พัด และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเจ้าของโครงการจะว่าจ้าง บริษัทที่มีใบอนุญาตห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ที่ขึ้นทะเบียนไว้ กับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเป็นผู้เข้ามาทำการตรวจวัด			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร				
1)	จำกัดความเร็วของรถบรรทุกทุกขนส่งที่วิ่งผ่านชุมชนไว้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	ทางโครงการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกทุกขนส่งที่วิ่งผ่านชุมชนไว้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 41)
2)	จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	ทางโครงการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 42)
3)	ติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟกระพริบ ป้ายจราจรชั่วคราว และป้าย"โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก" บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	ทางโครงการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟกระพริบ ป้ายจราจรชั่วคราว และป้าย"โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก" บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 43, 44)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
4)	ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน	ทางโครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8)
5)	วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	ทางโครงการวางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ข6
6)	กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
7)	เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและ สิ่งของที่ขนถ่าย และควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด เพื่อ ป้องกันการทรุดตัวของถนน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
8)	ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุก ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วย ความระมัดระวังเป็นพิเศษ		-	-
9)	ใช้รถบรรทุกขนาด ล้อ และ 10 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลาที่กฎหมาย กำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ใน ช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะ กำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อ พื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนจรรัญ สนทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆ ด้วย	ทางโครงการจัดให้มีการใช้รถบรรทุกขนาด ล้อ และ 10 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการ เท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบน ถนนจรรัญสนทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆ ด้วย	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
10)	รถบรรทุกที่นำมาใช้ ต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของรถให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และควั่นไอเสียไม่ให้เกิดควันดำ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ เพื่อลดปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
11)	รถบรรทุกต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะก่อสร้าง		-	-
12)	รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	ทางโครงการได้จัดให้รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
13)	การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนา กับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	ทางโครงการได้การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนา กับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11)
14)	จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกดิน หิน ทราย และวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น สำหรับกรณีที่ความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	ทางโครงการได้จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกดิน หิน ทราย และวัสดุ ก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น สำหรับกรณีที่ความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้อง ติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตาม ข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11)
15)	จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กับล้งร ถพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับรถคอนกรีตภายในโครงการ อย่างเพียงพอ เพื่อความสะดวกต่อ การเข้า-ออกโครงการ และไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนน สาธารณะอื่นๆ	ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กับล้งร ถพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับรถคอนกรีตภายใน โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อความสะดวกต่อ การเข้า-ออกโครงการ และไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนน สาธารณะอื่นๆ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6, 38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
16)	ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รับ-ส่ง คนงาน หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนจรดวิถีสนธิท วงศ์ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อ ไม่ให้เกิดขวางการจราจร	ทางโครงการได้ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รับ-ส่งคนงาน หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนจรด วิถีสนธิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อ ไม่ให้เกิดขวางการจราจร	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6)
17)	ห้ามใช้ถนนซอยจรดวิถีสนธิทวงศ์ 85 และถนนซอยจรดวิถีสนธิทวงศ์ 83/1 เป็นเส้นทางสัญจรของคนงานและรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ ทุกชนิด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
18)	จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้ผ้าเช็ด ก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก รวมถึงการฉีดล้างล้อรถบรรทุกดิน ที่ออกจากพื้นที่ถมดินด้วย	โครงการดำเนินการรื้อบ่อล้างล้อออกแล้ว เนื่องจากทางโครงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
19)	จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45)
20)	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อผ้าสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบอกไฟกระพริบ หรือธงสีแดงสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจร	ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (PPE) เสื้อผ้าสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบอกไฟกระพริบ หรือธงสีแดงสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจร	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45, 46)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
21)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และ รถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการ กับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และ ไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ ติดขัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
22)	ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง ของโครงการ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
23)	ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร (ต่อ)				
24)	กรณีที่ฝาบ่อพัก ทางเดินเท้าสาธารณะ ถนนจรดถนนทางทิศ บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเกิดความเสียหายจากระบบ ของโครงการ หรือการก่อสร้าง โครงการต้องจัดการซ่อมแซม ถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายด้านหน้าโครงการ ให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว เพื่อให้ผู้ใช้สามารถ สัญจรได้ดังเดิม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม			
1) ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการ	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
1) ลักษณะโครงการ			
2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น			
1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่ง เอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมี รายละเอียดดังข้อ 2 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่มาตรการโครงการ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)				
3)	ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด	ทางโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข5
4)	จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา /ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา /ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)				
5)	จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สอดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7)
6)	จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สอดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8)
7)	จัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุดแชนเตอร์วัน จรัญ-บางพลัด (Chapter One Charan-Bangphlat) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ			
3.1 ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย			
- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	ทางโครงการกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)				
3.2 ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่าง ของชาติพันธุ์				
1)	พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	ทางโครงการรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข11
3)	โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	ทางโครงการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 49)
4)	จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	ทางโครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-	ภาคผนวก ข11

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)				
3.3 สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข				
1)	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	ทางโครงการกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	-	ภาคผนวก ข11
3)	กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	ทางโครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	-	ภาคผนวก ข20

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)				
3.3 สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
4)	โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
5)	จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6)	มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตรายอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการได้มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 59) ภาคผนวก ข12 ภาคผนวก ข22

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
3.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน			
1) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทางโครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50)
2) จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 51)
3) ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางอ้อ เพื่อมาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางอ้อ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ	-	ภาคผนวก ข18
4) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด	ทางโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข5
5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
3.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)			
6) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7)
7) จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8)
8) พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
9) โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่ เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ	โครงการได้มีการดูแลคนงานก่อสร้างที่ เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 49)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
3.5 สาธารณูปโภค สาธารณูปการ			
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.6 การใช้ที่ดิน			
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.7 การคมนาคมขนส่ง			
- ร่วมสนับสนุนกิจกรรมของวัด เช่น ทอดกฐิน และผ้าป่า ให้กับวัด ใกล้เคียงบริเวณโครงการ เป็นระยะเวลา 1 ครั้ง/ปี (นับตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการ)	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.8 วัฒนธรรมและประเพณี			
- พิจารณาสับสนุนร้านค้า ร้านอาหาร และร้านขายวัสดุก่อสร้างที่ อยู่บริเวณชุมชนโดยรอบโครงการฯ เป็นอันดับแรก	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
1) จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์วัน จรัญฯ-บางพลัด (Chapter One Charan-Bangphlat) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางพลัด และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรื้อถอน อย่างน้อยปีละ 3 โครงการ ในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่ง ดังต่อไปนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
1.1 ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณโดยรอบโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขต เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
- การบริจาคถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อ มอบให้แก่ชุมชน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
1.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุน และเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนใน ระยะ 100 เมตร			
- การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ชุม ชน พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจ จราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับขัน เร่งด่วนหรือ เกิดอุบัติเหตุ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
1.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนระยะ 100 เมตร ร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสมการเข้าร่วมงานบุญงานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนระยะ 100 เมตร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
1.4 ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้าน การศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนใกล้เคียง พื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่ สถานศึกษาในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
1.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของรัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
1.6 ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน			
2) ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการรื้อถอนและก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)				
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)				
3)	จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการหรือจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน จรัญฯ-บางพลัด (Chapter One Charan-Bangphlat) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนการรื้อถอน ก่อนก่อสร้าง และก่อนเปิดดำเนินการ เป็นระยะเวลา 15 วันในแต่ละช่วง อย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้ (1) ชื่อโครงการ (2) เจ้าของโครงการ (3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป	ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการหรือจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนก่อสร้าง เป็นระยะเวลา 15 วันในแต่ละช่วง มีรายละเอียดดังนี้ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
(4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) (5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง (7) สถาปนิกโครงการ (8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ (9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ทส...ลงวันที่...)	ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) แผนงาน การก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน เลขที่ใบอนุญาต ก่อสร้าง สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อ ได้ 24 ชั่วโมง เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ที่ทส...ลงวันที่...)	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
(11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ (12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย (13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย (14) ผังรับเรื่องร้องเรียน (15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน (16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) (17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตบางพลัด (18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย ผังรับเรื่องร้องเรียน ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตบางพลัด ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนและการก่อสร้างของโครงการ ให้กับอาคารติดโครงการ และอาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกป ราชสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ทางโครงการได้มีการติดตามสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2)
4.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ข้อมყม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำกล่องรับเรื่องร้องเรียนโดยมีการตั้งไว้ยู่บริเวณหน้าทางเข้าพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)
5) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนและการก่อสร้างของโครงการ ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อเผยแพร่กับประชาชนที่สนใจ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
1) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
5.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ทางโครงการได้มีการติดตามสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2)
5.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย		-	-
5.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำกล่องรับเรื่องร้องเรียนโดยมีการตั้งไว้ที่บริเวณหน้าทางเข้าพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)				
2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน				
1)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)			
2) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยจะต้องมีวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยจะต้องมีวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัยตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านหักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญในระยะรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งของโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยจะต้องมีวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัยตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านหักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญในระยะรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งของโครงการ	-	ภาคผนวก ข3
3) ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นโครงการจะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และนำไปชดเชยให้เพิ่มเติม (ถ้ามี) ตลอดระยะเวลาเอาประกัน	ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นโครงการจะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลัง และนำไปชดเชยให้เพิ่มเติม (ถ้ามี) ตลอดระยะเวลาเอาประกัน	-	ภาคผนวก ข3 ภาคผนวก ข13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)			
4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
5) โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองเพื่อความรับผิดชอบต่อโครงการในช่วงรื้อถอน และช่วงก่อสร้างของโครงการ เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)		-	-
6) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือนการใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ พลังงานและไฟฟ้า การจราจร ความปลอดภัย สาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)				
1) คุณภาพอากาศ				
-	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2) ระดับเสียง				
-	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3) ความสั่นสะเทือน				
-	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)			
4) การจัดการน้ำเสีย			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
5) การจัดการมูลฝอย			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุก่อสร้าง			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.6 การจราจร	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)				
7) โรคติดต่อและเหตุรำคาญ				
1)	จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกเดือน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	กรณีเกิดการเจ็บป่วย ทั้งผู้พักอาศัย หรือพนักงานของอาคารข้างเคียงหาก มีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้ รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด		-	-
3)	จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ		-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 53)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)			
7) โรคติดต่อและเหตุรำคาญ (ต่อ)			
4) กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/ คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อ กรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
8) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย			
1) จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)
2) อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน การเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา		-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)				
3)	มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน	ทางโครงการได้จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55) ภาคผนวก ข12
4)	ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน	ทางโครงการได้ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน	-	ภาคผนวก ข18
5)	ในกรณีจำเป็นจะต้องย้ายผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลทันที ควรระวังเรื่องการเคลื่อนย้าย และการป้องกันการติดเชื้อทางเลือด เป็นต้น		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)				
6)	จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	ทางโครงการได้จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 58)
7)	จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรพพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรพพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.1 ผลกระทบต่อคนงานในด้านฝุ่นละออง			
1) จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์ กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุก สัปดาห์	ทางโครงการได้แจ้งให้พนักงานสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุก ครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์ กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุก สัปดาห์	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 56)
2) ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้ เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดโดยกองอนามัยสิ่งแวดล้อม สำนัก อนามัยกรุงเทพมหานคร ฝ่ายสุขาภิบาลทั่วไป พ.ศ. 2550	ทางโครงการมีการควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้าง ของโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด	-	-
3) ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้ เป็นไปตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ. 2560	ทางโครงการมีการควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้าง ของโครงการให้เป็นไปตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.2 ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง			
1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู ลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติกยาง โฟม หรือวัสดุ อื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่	ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล (PPE)	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46)
ช่วงทำฐานราก			
- เครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 45 นาที/หลุม คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มี ค่า NRR มากกว่า 31 dB	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- รถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.2 ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง (ต่อ)			
- รถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียน ตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- เครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียน ตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.2 ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง (ต่อ)			
ช่วงขึ้นโครงสร้าง			
- รถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียน ตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- เครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียน ตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.2 ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง (ต่อ)			
- ทาวเวอร์เครน ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน คนงาน ที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.2 ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง (ต่อ)			
ช่วงงานตกแต่ง			
- รถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2) จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยน คนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ขั้นตอนการทำฐานรากในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดัง เป็นเวลานาน		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง			
1) จัดให้คนงานมีการสวมใส่ถุงมือสองชั้น และรองเท้าเซฟตี้ทุกครั้ง ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น กิจกรรมการใช้เครื่อง เจาะเสาเข็ม เป็นต้น	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46)
1.4 ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงานก่อสร้าง			
1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และ ภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	ทางโครงการจัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่ สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 57, 29)
2) จัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.5 ผลกระทบด้านแสงสว่างต่อคนงานก่อสร้าง			
1) จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการ มองเห็น	ทางโครงการได้ติดตั้งไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่ เพียงพอต่อการมองเห็น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8)
2) จัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือมี อุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น	ทางโครงการจัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่อง สว่าง หรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะ ของงานนั้น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46)
1.6 สุขภาพของคนงานก่อสร้าง			
1) จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของคนงานก่อสร้างก่อน รับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำ โรค	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2) จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.6 สุขภาพของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
3) ห้ามคนงานเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข5
4) จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพ ของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง เพื่อหา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยทันที และป้องกันการ เกิดอุบัติเหตุซ้ำ	ทางโครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหา ด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 53)
5) จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	ทางโครงการจัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียม รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54, 58)
6) ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาจะต้องมีการติดตามข่าวและ สถานการณ์ เมื่อเกิด โรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการ จากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
1.6 สุขภาพของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
7) มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัด ให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตาม แนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตราย อย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อ อันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน	-	ภาคผนวก ข12 ภาคผนวก ข22
8) กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่ออันตราย ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และ ดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/ คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/คณะกรรมการโรคติดต่อ กรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือ คนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตนภายใต้ การกำกับพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง			
มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก			
1) จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้างกระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้างกระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข15
2) จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	ทางโครงการจัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 43, 44, 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานและความเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข12 ภาคผนวก ข22
4) จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำ ทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
5) จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการจัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข12 ภาคผนวก ข15
6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46, 56)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
7) จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	ทางโครงการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 52) ภาคผนวก ข15
8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
9) รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
	2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
10)	ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
11)	ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง		-	-
12)	การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
	2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
13)	เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom)ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18)
14)	ผู้ควบคุมปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุจะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว	ทางโครงการจัดให้ผู้ควบคุมปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุจะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว	-	ภาคผนวก ข23
15)	จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควันและจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควันและจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร	-	ภาคผนวก ข19

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรับ				
1)	เจ้าของโครงการ จัดให้มีการชดเชยจ่ายค่าเสียหายโดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีการชดเชยจ่ายค่าเสียหายโดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข3 ภาคผนวก ข13
2)	จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบริหารจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	ทางโครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบริหารจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 53)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
3) จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดจัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)
4) จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	ทางโครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 58)
5) ให้โครงการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งยังโรงพยาบาลหรือหน่วยงานที่มีหน้าที่ในการรักษาพยาบาลได้โดยรวดเร็ว	ทางโครงการได้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งยังโรงพยาบาลหรือหน่วยงานที่มีหน้าที่ในการรักษาพยาบาลได้โดยรวดเร็ว	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.5 การศึกษา				
-	ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4.6 ศาสนา				
	ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ				
1)	ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างทุกคน โดย พนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	ทางโครงการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้าง ทุกคน โดยพนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น	-	
2)	จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน อย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษ คนงาน	ทางโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่าง น้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัย ของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมี บทลงโทษคนงาน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 59)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)				
3)	จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกเปลี่ยน-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน	ทางโครงการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกเปลี่ยน-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน	-	ภาคผนวก ข14
4)	เลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boor) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	ทางโครงการเลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boor) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18)
5)	จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 47) ภาคผนวก ข24

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)				
6)	จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	ทางโครงการจัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10)
7)	จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาบสอไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาบสอไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8)
8)	จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของพนักงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)				
9)	จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาร่วมกัน	โครงการจัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาร่วมกันอยู่เสมอ	-	-
10)	การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน	ทางโครงการมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)				
11)	จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สอดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7)
12)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน	-	ภาคผนวก ข12 ภาคผนวก ข22

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย				
1)	การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
3)	ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีร่องเรียนจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ	ทางโครงการได้มีการติดประชาสัมพันธ์ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 60)
4)	จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	ทางโครงการได้จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 61)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
5)	จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50)
6)	จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ขนาดรวม 800.53 ลูกบาศก์เมตร หลังจากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งที่	ทางโครงการจัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ขนาดรวม 800.53 ลูกบาศก์เมตร หลังจากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งที่	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31)
7)	จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาลมประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อใช้สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเบื้องต้น	ทางโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาลมประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อใช้สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเบื้องต้น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36)
8)	จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	ทางโครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	-	ภาคผนวก ข18

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
9)	จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อน เกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม และช่วงก่อสร้างโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อน เกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม และช่วงก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข16
10)	ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟและสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	ทางโครงการจัดให้มีการควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟและสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 60, 61)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
11)	ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน ก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้างให้โครงการ ประสานงานกับสถานีดับเพลิง และกู้ภัยบางอ้อ หรือสำนัก ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สายด่วน 199 โดยทันที เพื่อ เข้าระงับเหตุ	ทางโครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคาร สำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้างให้โครงการ ประสานงานกับสถานีดับเพลิง และกู้ภัยบางอ้อ หรือสำนักป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย สายด่วน 199 โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55)
12)	ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจาก ประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่เฉพาะพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ได้ หรือเชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21)
13)	เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำ ผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็น ใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟ กระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
14)	ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น สูบบุหรี่ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	ทางโครงการได้มีการติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบ กิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น สูบบุหรี่ เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 60, 61)
15)	ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย และคำแนะนำในการจัดเตรียม ระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของสมาคม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพช่วงก่อสร้าง			
2) การฟื้นฟูสภาพดินก่อนการจัดพื้นที่สีเขียว			
1) ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2) ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	ทางโครงการจัดให้มีคนดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็น ระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้ งานแล้ว	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16)
3) จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอด แนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชน โดยรอบ และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึง ป้องกันบุคคลภายนอกกรูล่าเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดทำรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเป็นที่เรียบร้อย แล้ว เนื่องจากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)				
4)	ให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคาร มิตรชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงของอาคาร ณ ขณะ ก่อสร้าง และตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบ สม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการสอดส่อง สายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น	ทางโครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิตรชิดโดยรอบตัวอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะ ก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของ ผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกัน เศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12)
5)	ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตาม ลักษณะและคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทางชีวภาพ และทาง เคมี ดังนี้	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)			
- ทางกายภาพ ไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุย ระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ดี	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- ทางชีวภาพ เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยหมัก และดินที่มีอินทรีย์วัตถุ ผสมหน้าดินและรองก้นหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร		-	-
- ทางเคมี เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ ไนโตรเจน ฟอสฟอรัส โพแทสเซียม และธาตุอาหารรอง ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซัลเฟอร์		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)			
6) ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.10 การเปลี่ยนแปลงของลม			
1) ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.11 การบดบังแสงแดด			
1) ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติหากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.11 การบดบังแสงแดด (ต่อ)				
2)	เจ้าของโครงการสำรวจและหาวิธีแก้ไขปัญหาการบดบังแสงแดดด้านสุขภาพ หากบ้านเลขที่ 55 ซอยบ้านเลขที่ 57 บ้านเลขที่ 59-61 ในซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 แยก 1 ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดด้านสุขภาพจากการพัฒนาโครงการให้รับแจ้งต่อเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาขดเชยเยียวยาในรูปแบบที่เหมาะสมหรือขดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นตามที่ได้ตกลงกันและพึงพอใจกันทั้ง 2 ฝ่าย	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3)	เจ้าของโครงการสำรวจและหาวิธีแก้ไขปัญหาการบดบังแสงแดดด้านการตากผ้า โดยเจ้าของโครงการจะขดเชยเยียวยาเป็นเครื่องอบผ้า ขนาดที่เหมาะสมตามที่ได้ตกลงกัน หรือขดเชยเยียวยาในรูปแบบอื่นใดตามที่ได้ตกลงกันและพึงพอใจกันทั้ง 2 ฝ่าย		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.11 การบดบังแสงแดด (ต่อ)			
4) เจ้าของโครงการสำรวจและหาวิธีแก้ไข/เยียวยาปัญหาการบดบังแสงแดดของอาคารที่ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ หรือช่วยเหลือโดยเปลี่ยนแปลงชนิดพันธุ์ต้นไม้ให้เหมาะสมในกรณีเกิดผลกระทบต่อการปลูกต้นไม้ โดยเฉพาะบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบระดับสูง ได้แก่ บ้านเลขที่ 55 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 แยก 1, บ้านเลขที่ 57 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 แยก 1, บ้านเลขที่ 59-61 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 แยก 1, เลขที่ 91-93 (ร้านค้า 7-Eleven) ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 และบ้านเลขที่ 50-52 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 83/1 รวมทั้งอาคารที่ได้รับผลกระทบระดับปานกลางที่มีความประสงค์ โดยเจ้าของบ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขหรือเยียวยาผลกระทบดังกล่าวได้ ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-